

ご自宅の駐車スペースを
有効活用して
収益化!

駐車場
シェアリングサービス

特P
toku-p



ご登録・
収入管理も
スマホで♪



東栄ホームサービスからご登録いただくと…

駐車料金還元率 70%のところ

75%を還元!



←**ご登録はこちら**

ご自宅の郵便番号から
収入の目安を調べることができます

※左記以外からのご登録では東栄ホームサービスの
特別還元が受けられませんのでご注意ください。

ご登録後1週間ほどで、貸出サービスを開始できます。

手軽に貸し出せるポイント

カンタン登録

上記の二次元バーコード
から必要な情報を入力
すれば、すぐに貸し出し
を開始できます。



費用不要

初期費用やアプリ
の利用料などは、
一切かかりません。



**貸出時間と料金を
自由に設定**

カースペースが空い
ている時だけの時間
貸しができます。



こんな使い方が可能です

仕事中に貸す

車通勤のため
駐車スペースが空く
平日昼間に



¥800で
貸そう

外出中に貸す

休日の
車でお出かけ中
10時～18時に



¥1,000で
貸そう

イベント時に貸す

花火大会の日
駐車スペースを空けて
22時まで



¥3,000で
貸そう

空きスペースを貸す

使っていない
自宅の駐車スペースを
月極で



毎月
¥12,000で
貸そう

収入事例は裏面をご覧ください →

特P収入事例

●徒歩圏内に駅がある住宅街

貸出スペース 1台分
設定料金 1,000円/回
平均利用回数 12回/月



複数の
リピーターにより
収益が安定

月の平均売上
12,000円

●スタジアムから徒歩13分、イベント日に人気

貸出スペース 1台分
設定料金 800円/回 ※イベント時に都度料金を変更
平均利用回数 7回/月



複数の試合が
ある月は
20,000円を
超えることも

月の平均売上
6,000円

●近隣に月極駐車場がない住宅街

貸出スペース 1台分
設定料金 12,000円/月
平均利用回数 -



近隣の方が
2台目用として
月極契約

月の平均売上
12,000円

●アリーナまで徒歩7分の住宅街

貸出スペース 1台分
設定料金 700円/回 ※イベント開催時はイベントによって料金を変更
平均利用回数 14回/月



コンサートが
多い月は
50,000円を
超えることも

月の平均売上
12,000円

ご利用に関するQ&A

Q カースペースを急に使うことになった場合はどうなりますか？

A スマホからワンタッチで貸し出しを休みに変更できます。
※すでに予約が入っている場合は変更できません。

Q 看板や目印は用意した方がいいのでしょうか？

A 特Pのステッカーとラミネート看板を無料で送らせていただきますので、分かりやすい位置に貼り付けてください。

Q 利用できる車種を制限することは可能ですか？

A 可能です。
駐車場登録の際に、車種やサイズを指定してください。

Q 登録に必要なものはありますか？

A 下記の2点をご準備ください。
(1) 3種類の写真(建物全体、駐車場、周辺)
(2) 駐車場の長さと同幅を確認

Q 駐車代の貸出料はどのように振り込まれますか？

A 月末に売上を計算し翌月末に振り込まれます。
1回のお振込み金額は3,000円以上で設定できます。
(売上げが設定金額未満の場合は翌月に繰り越し)
振込手数料はオーナー様負担となります。

Q 利用者との直接のやり取りは必要ですか？

A 直接のやり取りは不要です。
コールセンターにて対応いたします。

Q 万が一、トラブルや物損事故が発生したら？

A 24時間365日対応のコールセンターと特Pサポートで対応いたします。
また、特Pユーザーは連絡先やクレジットカード等を登録された会員ですのでご安心ください。

登録前のご質問やご相談もOK!

特Pサポート ☎ 03-6812-2295 ✉ ecsales@earthcar.jp

営業時間：9:30～18:00(土・日定休) ※ご登録後は、年中無休・24時間対応のコールセンターをご利用いただけます。